****

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

(\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року № \_\_\_\_\_ - VІІІ

м. Ічня

**Про затвердження ТОВ « Юкрейн Тауер Компані»**

**проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

**та передачу їх у користування на умовах оренди для розміщення**

**та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій**

## Розглянувши клопотання ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» (ідентифікаційний код юридичної особи 44281999) про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, та передачу їх у користування на умовах оренди, проекти землеустрою розроблені ФОП Леоненко Владислав Миколайович (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 014528 від 27.12.2019 року) та ФОП Тарасенко Олег Васильович (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 002681 від 27.02.2013 року), витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, відповідно до статей 12, 83, 93, 117, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186, пункту 24 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пункту 6-5 розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 6, 19, 21, 22, 25 Законом України «Про оренду землі», статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій (код згідно КВЦПЗ – 13.01) площею 0,0200 га ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в межах с. Івангород Прилуцького району Чернігівської області.

2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0200 га, кадастровий номер 7421784800:01:000:0419 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ – 13.01), яка розташована в межах с. Івангород Прилуцького району Чернігівської області.

3. Передати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» у користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку площею 0,0200 га з кадастровим номером 7421784800:01:000:0419 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, яка розташована в межах с. Івангород Прилуцького району Чернігівської області.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди « Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій » (код згідно КВЦПЗ – 13.01) ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд загальною площею: 0,0200 га с. Гужівка (в межах населеного пункту), Прилуцького району Чернігівської області.

5. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0200 га, кадастровий номер 7421783600:01:000:0431 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ – 13.01), яка розташована в межах с. Гужівка Прилуцького району Чернігівської області.

6. Передати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» у користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку площею 0,0200 га з кадастровим номером 7421783600:01:000:0431 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій, яка розташована в межах с. Гужівка Прилуцького району Чернігівської області.

7. Орендну плату встановити в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

8. ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», з метою укладення договорів оренди землі, надати до Ічнянської міської ради витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 7421784800:01:000:0419, 7421783600:01:000:0431).

9. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) укласти договори оренди землі з ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на вищевказаних умовах.

10. Зобов’язати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» провести державну реєстрацію права оренди в 7-ми денний термін після укладення договорів оренди землі.

11. Земельні ділянки використовувати за цільовим призначенням з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова підпис Олена БУТУРЛИМ**